

苏州市市级项目预算绩效目标表

2026年度				
项目名称		金太史巷4号地块改造		主管部门 苏州市教育局
项目类型		分年度安排项目		项目级次 市本级
开始时间		2026年		完成时间 2027年
实施单位		江苏省苏州第一中学校		项目负责人/ 联系电话
实施可行性		吴云故居面积约690.00㎡，总投资费用约280万元，主要针对故居内外危旧老化区域进行整修；南楼面积约1130.00㎡，总投资费用约560万元；室外工程、公共卫生间等辅房面积约2380.00㎡，总投资费用约160万元。项目为达标必须。资金来源为专项资金。		
项目实施内容		吴云故居座落于金太史巷4号地块，是省文物保护建筑，但面临着建筑老化和年久失修问题，需要紧急维修。同时，苏州市家长学校总校也座落于金太史巷4号地块，是我市开展中小学家庭教育工作的重要阵地、国内家庭教育工作的特色品牌。在苏州市委市政府的关心和支持下，2025年依托于苏州市家长学校的苏州市家庭教育咨询中心揭牌成立，这对金太史巷4号地块南楼及辅房的硬件要求提出了更高的要求。为认真落实立德树人根本任务，促进全市家庭教育工作高质量发展，现需对南楼及辅房进行修缮。 项目总建设费用约1000万元。按总费用统计，工程建设费用854万元，二类费用104万元，预备费50万元。按照单体费用统计，吴云故居面积约690.00㎡，平均指标约4061.90元/㎡，总投资费用约280万元，其中工程建设费用238万元，二类费用29万元，预备费13万元；南楼面积约1130.00㎡，平均指标约4954.00元/㎡，总投资费用约560万元，其中工程建设费用475万元，二类费用58万元，预备费29万元；室外工程、公共卫生间等辅房面积约2380.00㎡，平均指标约671.63元/㎡，总投资费用约160万元，其中工程建设费用141万元，二类费用17万元，预备费8万元。		
项目资金 （万元）	收入			全年（程） 预算数
		资金总额		406
		财政拨款	小计	406
			一般公共预算资金	406
			政府性基金	
			财政专户管理资金	
		国有资本金		
		社保基金		0
		上年结转资金		0
		其他资金		0
	支出			半年（程） 计划执行数
		南楼改造		0
		辅房及室外工程		63
		吴云故居		56

年度目标		<p>吴云故居面积约690.00㎡，总投资费用约280万元，主要针对故居内外危旧老化区域进行整修；南楼面积约1130.00㎡，总投资费用约560万元；室外工程、公共卫生间等辅房面积约2380.00㎡，总投资费用约160万元。吴云故居座落于金太史巷4号地块，是省文物保护建筑，但面临着建筑老化和年久失修问题，需要紧急维修。同时，苏州市家长学校总校也座落于金太史巷4号地块，是市开展中小学家庭教育工作的重要阵地、国内家庭教育工作的特色品牌。在苏州市委市政府的关心和支持下，2025年依托于苏州市家长学校的苏州市家庭教育咨询中心揭牌成立，这对金太史巷4号地块南楼及辅房的硬件要求提出了更高的要求。为认真落实立德树人根本任务，促进全市家庭教育工作高质量发展，现需对南楼及辅房进行修缮。</p> <p>项目总建设费用约1000万元。按总费用统计，工程建设费用854万元，二类费用104万元，预备费50万元。按照单体费用统计，吴云故居面积约690.00㎡，平均指标约4061.90元/㎡，总投资费用约280万元，其中工程建设费用238万元，二类费用29万元，预备费13万元；南楼面积约1130.00㎡，平均指标约4954.00元/㎡，总投资费用约560万元，其中工程建设费用475万元，二类费用58万元，预备费29万元；室外工程、公共卫生间等辅房面积约2380.00㎡，平均指标约671.63元/㎡，总投资费用约160万元，其中工程建设费用141万元，二类费用17万元，预备费8万元。</p>		
中长期目标		<p>吴云故居面积约690.00㎡，总投资费用约280万元，主要针对故居内外危旧老化区域进行整修；南楼面积约1130.00㎡，总投资费用约560万元；室外工程、公共卫生间等辅房面积约2380.00㎡，总投资费用约160万元。吴云故居座落于金太史巷4号地块，是省文物保护建筑，但面临着建筑老化和年久失修问题，需要紧急维修。同时，苏州市家长学校总校也座落于金太史巷4号地块，是市开展中小学家庭教育工作的重要阵地、国内家庭教育工作的特色品牌。在苏州市委市政府的关心和支持下，2025年依托于苏州市家长学校的苏州市家庭教育咨询中心揭牌成立，这对金太史巷4号地块南楼及辅房的硬件要求提出了更高的要求。为认真落实立德树人根本任务，促进全市家庭教育工作高质量发展，现需对南楼及辅房进行修缮。</p> <p>项目总建设费用约1000万元。按总费用统计，工程建设费用854万元，二类费用104万元，预备费50万元。按照单体费用统计，吴云故居面积约690.00㎡，平均指标约4061.90元/㎡，总投资费用约280万元，其中工程建设费用238万元，二类费用29万元，预备费13万元；南楼面积约1130.00㎡，平均指标约4954.00元/㎡，总投资费用约560万元，其中工程建设费用475万元，二类费用58万元，预备费29万元；室外工程、公共卫生间等辅房面积约2380.00㎡，平均指标约671.63元/㎡，总投资费用约160万元，其中工程建设费用141万元，二类费用17万元，预备费8万元。</p>		
一级指标	二级指标	三级指标	半年（程）指标值	全年（程）指标值
决策	项目立项	立项依据充分性	充分	充分
		立项程序规范性	规范	规范
	绩效目标	绩效指标明确性	明确	明确
		绩效目标合理性	合理	合理
	资金投入	预算编制科学性	科学	科学
		资金分配合理性	合理	合理
	资金管理	预算执行率	=100%	=100%
		资金到位率	序时进度	100%

过程		资金使用合规性	合规	合规
	组织实施	管理制度健全性	健全	健全
		制度执行有效性	有效	有效
产出指标	数量指标	功能室配置数量	≥5间	≥5间
		南楼改造面积	=1130平方米	=1130平方米
		吴云故居修缮面积	=690平方米	=690平方米
		辅房及室外工程面积	=2380平方米	=2380平方米
	质量指标	文物保护修缮达标率	=0%	=100%
		南楼功能适配率	=0%	=100%
	时效指标	项目完成时间	≤2年	≤2年
		项目总成本	≤580万元	≤580万元
效益指标	经济效益			
	社会效益	安全事故发生数量文物安全隐患消除率	=0%	=100%
	生态效益	节能环保材料使用率	≥0%	≥80%
	可持续影响			
满意度指标	服务对象满意度	受益群体满意度	≥0%	≥90%